

Congrès annuel 2009 Annual Conference

Dealing with Telecom  
Companies:

***Protecting Your Rights***

Transiger avec les entreprises  
de télécommunications :

***La protection de vos droits***

Stéphane Émard-Chabot

FCM.ca

Juin/June  
2009

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités



## The Stakes – 1. COSTS

- Pavement restoration and rehabilitation
- Pavement degradation – shortened lifespan and loss of quality
- Inspection and management
- Future relocations
- Lost productivity

## Les enjeux – 1. LES COÛTS

- Restauration et remise en état de la chaussée
- Détérioration de la chaussée – réduction de la durée de vie et perte de qualité
- Inspection et gestion
- Relocalisations futures
- Pertes de productivité



## The Stakes – 2. RISKS

- Injuries to municipal public works crews
- Other utilities and private contractors
- Service disruptions to clients
- Danger to public safety

## Les enjeux – 2. LES RISQUES

- Blessures aux équipes municipales de travaux publics
- Autres services publics et contracteurs privés
- Interruption de service aux clients
- Danger à la sécurité publique



## The Stakes

1. Municipal taxpayers are subsidizing for-profit telecommunications corporations
  - 2002 to 2007: \$646 million or \$107 million/year
2. Municipal control over right-of-way management has been eroding
3. The stakes now include ALL municipal property

## Les enjeux

1. Subventions des contribuables municipaux aux entreprises de télécommunications
  - de 2002 à 2007 : 646 millions de \$, soit 107 million de \$/année
2. Érosion du contrôle municipal sur les voies publiques
3. L'enjeu touche maintenant TOUTES les propriétés municipales

FCM.ca

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités



## The Handbook Project

Assist municipal officials by providing:

- Background and context
- Overview of legal battles and their effects
- Practical advice and Best Practices
- Outlook on outstanding issues

## Le projet du Guide

Appuyer les responsables municipaux en leur fournissant :

- l'historique et le contexte
- un survol des batailles juridiques et de leurs effets
- des conseils pratiques et meilleures pratiques
- un aperçu des questions en suspens

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités



# The Context

# Le contexte

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités



# The Year it All Began



**L'année où tout a commencé**

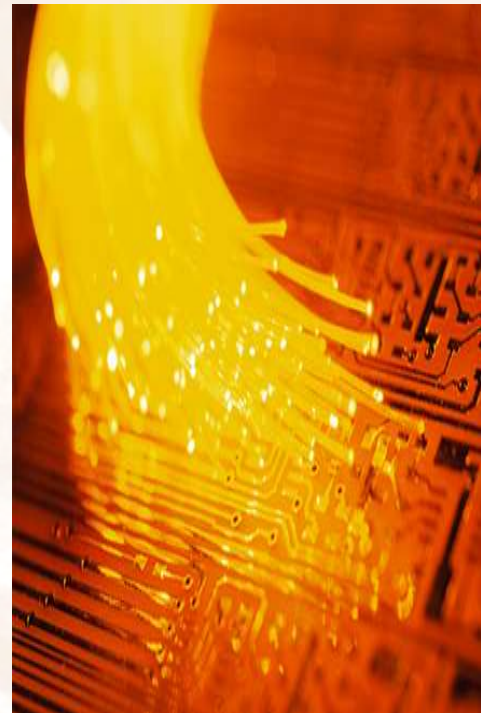
Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités





# The new *Telecommunications Act*



# La nouvelle *Loi sur les télécommunications*

# The new *Telecommunications Act*

- New services
- New technologies
- New **providers:**
  - Aggressive
  - Cost-cutters
  - No prior relationship
  - Targeted client base
- Nouveaux services
- Nouvelles technologies
- Nouveaux **fournisseurs:**
  - agressifs
  - fixés sur leurs coûts
  - aucune relation historique
  - clientèle ciblée

**La nouvelle *Loi sur les télécommunications***





# The new *Telecommunications Act*

Relies on an Antiquated  
Dispute Resolution  
Provision

Repose sur une disposition  
désuète pour la  
résolution de différends



Casts the CRTC as the  
Adjudicator

Confie au CRTC le rôle  
d'arbitre

CHAP. 37.

An Act fur

railway Act.

[1st August, 1899.]

HER Majesty, by  
Senate and I  
follows :—



and consent of the  
Canada, enacts as

# La nouvelle *Loi sur les télécommunications*

# The Legal Battles

# Les batailles juridiques

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités





## 2001 – Ledcor v. Vancouver

- The “Ledcor Principles” – the concept of “Causal Costs”
- Rejection of occupancy fees
- Limited guidance on relocation costs
- CRTC’s role and jurisdiction

## 2001 – Ledcor c. Vancouver

- Les “principes Ledcor” – la notion des “coûts causaux”
- Rejet de frais d’occupation
- Directives générales sur les coûts de relocalisation
- Rôle et compétence du CRTC



## 2009 – MTS Allstream v. Vancouver

- Clarification of “Ledcor Principles”
- Several victories for Vancouver on cost recovery elements
- Improved bargaining power for municipalities

## 2001 – MTS Allstream c. Vancouver

- Clarifications des “principes Ledcor”
- Plusieurs victoires pour Vancouver sur la récupération des coûts
- Amélioration du pouvoir de négociation des municipalités

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités





## FCM Actions

### Technical Committee on Telecommunications and Rights-of-Way

## Actions de la FCM

### Comité technique sur les télécommunications et les emprises municipales

## FCM Actions

- Legal Defence Fund
- Lobby efforts re: *Telecommunications Act*
- “Highway Robbery” report in June 2008
- Meetings with telecom industry officials
- Creation of a dialogue with the CRTC

## Actions de la FCM

- Fonds de défense juridique
- Lobbying – *Loi sur les télécommunications*
- Rapport “Aux frais des contribuables” – juin 2008
- Rencontres avec des cadres de l’industrie
- Ouverture d’un dialogue avec le CRTC



**Practical Advice and  
Best Practices:  
*Using the Handbook***

**Conseil pratiques et  
meilleures pratiques :  
*Utilisation du Guide***

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités





## Protecting Your Rights

- Inventory (players, locations and costs)
- Informing Council
- Choosing your approach – MAA or Bylaw
- Mediation
- Litigation

## Protéger de vos droits

- Inventaire (intervenants, emplacements et coûts)
- Informer le Conseil
- Choisir votre approche – AAM ou règlement
- Médiation
- Litige



# Protecting Your Rights (continued)

- Maximising Cost Recovery:
  - Plan Review and Inspection
  - Pavement Degredation
  - Lost Productivity
  - Relocation and Rehabilitation
  - Loading Factors and Inflation

# Protéger de vos droits (suite)

- Maximiser le recouvrement des coûts:
  - Examen des plans et inspection
  - Détérioration de la chaussée
  - Pertes de productivité
  - Relocalisation et remise en état
  - Facteurs de majoration et inflation

## Protecting Your Rights (continued)

- Strength in numbers – working with other municipalities or provincial organisations
- Keeping FCM informed
- Information sharing – FCM Website

## Protéger de vos droits (suite)

- L'union fait la force – collaborer avec d'autres municipalités ou des organismes provinciaux
- Tenir la FCM informée
- Le partage de renseignements – site web de la FCM

Federation of  
Canadian Municipalities

Fédération canadienne  
des municipalités





## Unresolved Issues

- Aerial infrastructure (poles and wires)
- Wi-Fi installations
- Transmission antennae

## Questions en suspens

- Infrastructure aérienne (poteaux et fils)
- Installations Wi-FI
- Antennes de transmission

